

«Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги», вищезгаданого детального плану території та відповідно до п.15.2 вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», розділу 8 ДБН В.2.2-23:2009 «Будинки і споруди підприємства торгівлі», розділу 9 ДБН В.2.2-9-2009 «Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення» .

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Планувальні обмеження, щодо охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання - при розроблені проектною документації на реконструкцію магазину під заклади громадського харчування, торгівлі за адресою по вул. Торгова, 3 в місті Камінь-Каширський, Камінь-Каширського району, Волинської області з врахувати вимоги, що містяться у п.8 постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 року №318 (зі змінами) «Про затвердження порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць», та п. 3.5 ДБН Б.2.2-3:2012 «Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту», та пункту 13.1.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій». Згідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку сформованого від 24.02.2017 року номер витягу НВ-0702797482017 відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, не зареєстровані. Зони санітарної охорони-встановити згідно наказу Міністерства охорони здоров'я України «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.1996 №173, та розділу 7 ДБН В.2.2-23:2009 «Будинки і споруди підприємства торгівлі», розділу 8 ДБН В.2.2-9-2009 «Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення», а також вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» інших діючих будівельних норм, правил і стандартів . (планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж прийняти відповідно до Детального плану території реконструкція магазину під заклади громадського харчування, торгівлі за адресою вул. Торгова,3 в м. Камінь-Каширський Волинської області охоронна зона лінії електропередач ПЛ-10 кВ -10м, ПЛ-0,4 кВ -2м, охоронна зона існуючого водопроводу- 5м, охоронна зона існуючої самопливної каналізації - 3м, охоронна зона існуючої газопроводу середнього тиску - 4м проектування об'єкта на земельній ділянці