

відповідно до п.15.2 вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Планувальні обмеження - згідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку сформованого від 24.02.2017 року номер витягу НВ-0702797482017 відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, не зареєстровані. Зони санітарної охорони прийняти згідно додатку №10 наказу Міністерства охорони здоров'я України «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.1996 №173, ДБН Б.2.3-15:2007 «Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів», а також вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» інших діючих будівельних норм, правил і стандартів. Розробити проектну документація на нове будівництво індивідуального гаража по вул. Ковельська, міста Камінь-Каширський, Камінь-Каширського району, Волинської області з врахуванням вимог п.8 постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 року №318 (зі змінами) «Про затвердження порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць», та п. 3.5 ДБН Б.2.2-3:2012 «Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту», та розділу 13 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» при проектуванні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж прийняти відповідно до затвердженого Детального плану території земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по вул. Ковельська, (в районі вул. Ковельська, 88), м. Камінь-Каширський, Камінь-Каширського району, Волинської області охоронна зона лінії електропередач ПЛ-0,4 кВ -2м, проектування об'єкта на земельній ділянці здійснювати на узгодженій топографічній основі з власниками інженерних мереж з дотриманням вимог відповідних профільних служб та відстаней згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)



Заведувач сектору містобудування  
та архітектури Камінь-  
Каширської райдержадміністрації  
(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

(підпис)

С.В. Должко  
(П.І.Б.)